

1. W nawiązaniu do zapisu pkt 15. „Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia” (SIWZ) oraz § 4 „Wzoru umowy”, prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający dopuszcza zmianę wartości umowy w związku ze zmianą cen i stawek opłat wynikającą ze zmiany „Taryfy dla ciepła”, sporządzonej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 153, poz. 1504, ze zm.) i zatwierdzonej w postępowaniu przed Prezesem Urzędu Regulacji Energetyki?

Wyjaśniamy, że zgodnie z art. 47 ust. 3 Ustawy Prawo Energetyczne (zwanej dalej „Ustawą”) Taryfa publikowana jest w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wprowadzona do stosowania zgodnie z art. 47 ust. 4 Ustawy we wskazanym w Taryfie dniu (po upływie 14 dni, lecz nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania). Podkreślamy, że w kwestii terminu obowiązywania nowej Taryfy dla energii, pierwszeństwo znajduje ww. art. 47 Ustawy przed wszystkimi innymi przepisami prawa. Obowiązek przedsiębiorstwa energetycznego poddania się procedurze zatwierdzania, ogłaszania i wprowadzania Taryfy w trybie określonym w art. 47 Ustawy jest powinnością o charakterze publicznoprawnym, której przedsiębiorstwo musi się podporządkować. Przepis art. 47 jest bezwzględnie obowiązujący, przy czym, zgodnie z art. 5 ust. 5 Ustawy przedsiębiorstwo nie ma obowiązku doręczenia Odbiorcy zatwierdzonej taryfy. Taryfa musi być opublikowana (art. 47 ust. 3 Ustawy), a o przewidzianej zmianie cen i stawek opłat sprzedawca energii obowiązany jest powiadomić Odbiorców w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia wprowadzenia tej zmiany (art. 5 ust. 6 Ustawy).

Reasumując, przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania po upływie określonej w Ustawie liczby dni od daty jej opublikowania, po czym w czasie określonym również w Ustawie zawiadamia Klientów o dokonaniu tej zmiany. Jako, że taryfa ulega zmianie co najmniej raz w roku, nie możemy zagwarantować stałej ceny w czasie realizacji umowy.

W związku z powyższym, prosimy o wykreślenie pkt 15. „SIWZ” oraz § 4 „Wzoru umowy”.

1. Odnośnie zapisu pkt 20. ppkt. 1 i 2 SIWZ, oraz pkt 2 „Formularza ofertowego” (załącznik nr 1 do SIWZ), prosimy o uwzględnienie w tabeli formularza, ogólnej wartości GJ przypisanej do zamówienia, opłaty moc ciepłą zamówioną oraz opłaty stałej za usługę przesyłową.

2. Odnośnie zapisu pkt 23. ppkt. 2 SIWZ, § 3 pkt 3 „Wzoru umowy” oraz pkt 5 „Formularza ofertowego” (załącznik nr 1 do SIWZ) czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu na następujący:

„Należności wynikające z faktur VAT, Odbiorca płacił będzie Sprzedawcy w terminie do 17 dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym, za który została wystawiona faktura VAT, przy czym Sprzedawca wystawiał będzie faktury do drugiego roboczego dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym i dostarczał Odbiorcy nie później niż na 7 dni przed upływem terminu płatności”. Wyjaśniamy, iż Wykonawca rozlicza i wysyła faktury do Odbiorców lecz nie ma wpływu na ich dostarczenie przez Urząd Poczty. Informujemy, że Wykonawca ma uruchomioną platformę komunikacji: Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta (eBOK). Po zarejestrowaniu w systemie eBOK, Odbiorcy mogą korzystać i otrzymywać faktury elektronicznie, tzw. usługa e-faktury.

Rejestracji dokonuje się w naszym systemie na stronie: [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) lub [www.ebok.energiadlawarszawy.pl](http://www.ebok.energiadlawarszawy.pl)

3. Odnośnie zapisu pkt 43 SIWZ oraz pkt 6 „Formularza ofertowego” (załącznik nr 1 do SIWZ), prosimy o wskazanie miejsca podpisania umowy na: siedzibę Wykonawcy.

4. Odnośnie zapisu § 1 pkt 3 „Wzoru umowy”, prosimy o dopisanie po słowach: „...w tabeli regulacyjnej wody sieciowej”, słowa: „Wykonawcy”.

5. Odnośnie zapisu § 3 pkt 1 „Wzoru umowy” oraz pkt 2 „Formularza ofertowego”, prosimy o zmianę zapisu poprzez wykreślenie rozbicia wartości zamówienia na lata 2016, 2017, 2018 i 2019 oddzielnie. Nie ma możliwości by określić z dużą pewnością, jaka będzie wartość zamówienia w 2016r., 2017r., 2018r., a jaka w 2019r. Zużycie ciepła jest zależne od warunków pogodowych

i może się zdarzyć, że zostanie zużyta znacznie większa ilość GJ ciepła niż zakładano. W związku z powyższym prosimy o pozostawienie jedynie ogólnej wartości przypisanej do przedmiotu zamówienia.

6. Czy Zamawiający dopuszcza częściową zmianę zapisu § 3 pkt 8 „Wzoru umowy” na następujący: „Za datę zapłaty wynagrodzenia, uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy”.

7. Prosimy o odniesienie się do możliwości zmiany zapisu § 7 pkt 5 „Wzoru umowy”, dotyczącego zmiany mocy zamówionej, tak aby jego brzmienie było zgodne z przepisem § 41. 1. rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.10.194.1291), tj.: zamówiona moc cieplna jest ustalana przez odbiorcę co najmniej na okres 12 miesięcy i może być zmieniona wyłącznie w terminie ustalonym w umowie kompleksowej dostarczania ciepła, z określeniem terminu, w którym wniosek może być złożony. Proponujemy zapis:

„Jeżeli zgłoszenie wniosku o zmianę mocy zamówionej zostanie złożone:

- w terminie do 15 marca danego roku kalendarzowego – zmiana mocy zamówionej zacznie obowiązywać od dnia dokonania regulacji hydraulicznej węzła cieplnego, która nastąpi w terminie od 1 sierpnia do 30 września tego roku kalendarzowego,

- w terminie po 15 marca danego roku kalendarzowego – zmiana mocy zamówionej zacznie obowiązywać od dnia dokonania regulacji hydraulicznej węzła cieplnego, która nastąpi w terminie od 1 sierpnia do 30 września następnego roku kalendarzowego, z tym, że w uzasadnionych wypadkach Strony mogą ustalić inną datę, od której będzie obowiązywać zmiana mocy zamówionej”.

8. Odnośnie zapisu § 8 pkt 3 „Wzoru umowy”, prosimy o odstąpienie od zapisu dotyczących kar umownych.

9. Odnośnie zapisu § 8 pkt 4 „Wzoru umowy”, prosimy o wykreślenie zapisu, ponieważ umowy zawierane na czas określony mogą być rozwiązane tylko za porozumieniem Stron.

10. Odnośnie zapisu § 11 pkt 4, zwracamy uwagę, iż Wykonawca potrzebuje 1 egz. Umowy kompleksowej.

11. Odnośnie „Opisu przedmiotu zamówienia” (załącznik nr 7 do SIWZ), prosimy o poprawienie i dopisanie: c.w.śr. = 0,0227 MW, c.w.max. = 0,0454 MW, symbolu grupy taryfowej, węzeł cieplny jest własnością Odbiorcy, czyją własnością jest regulator  $\Delta p/V$ , wskazanie rozgraniczenia własności i eksploatacji urządzeń pomiędzy Odbiorcą i Dostawcą oraz podanie wartości natężenia przepływu nośnika ciepła dla zimy i dla lata

12. Odnośnie zapisu pkt 4 „Formularza ofertowego” (załącznik nr 1 do SIWZ), czy takie zapisy oznaczają brak akceptacji „Cennika usług zewnętrznych i opłat dodatkowych” Wykonawcy? (skan w załączeniu). Wyjaśniamy, że Wykonawca nie jest w stanie określić i podać kosztu usług dodatkowych (poza dostawą i przesyłem /dystrybucją energii cieplnej), z których Odbiorca mógłby skorzystać w okresie obowiązywania umowy.

13. Prosimy o wykreślenie zapisu pkt 7 „Formularza ofertowego” (załącznik nr 1 do SIWZ), ponieważ Wykonawca wystawia faktury z dołu, co miesiąc, po wykonanej usłudze, uwzględniając rzeczywisty stan zużycia ciepła na urządzeniu pomiarowo-rozliczeniowym.

14. Prosimy o wykreślenie zapisu pkt 7 „Formularza ofertowego” (załącznik nr 1 do SIWZ), ponieważ Wykonawca wystawia faktury z dołu, co miesiąc, po wykonanej usłudze, uwzględniając rzeczywisty stan zużycia ciepła na urządzeniu pomiarowo-rozliczeniowym.

15. Prosimy o odpowiedź, czy OWU Wykonawcy (skan w załączeniu) oraz „Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych” Wykonawcy, będą mogły stanowić załączniki do umowy?